

泉州市泉港区人民政府文件

泉港政综〔2025〕28号

签发人：杨凤翔

泉州市泉港区人民政府关于区人大常委会 全区2024“项目创优年”重点项目建设 情况报告审议意见办理情况的报告

区人大常委会：

区五届人大常委会第22次会议听取和审议区政府关于我区2024“项目创优年”重点项目建设情况的报告，并提出了审议意见。区政府高度重视，针对审议意见，制定落实措施，推动各项工作有序开展。现将审议意见落实情况报告如下：

一、审议意见研究办理情况

根据职能分工，及时将审议意见分解至区发改局等相关部门，深入查摆重点项目谋划、建设、管理短板，探索改进工作措施。

（一）关于“抢抓机遇,精准招商,培育新的经济增长点”的办理情况。2024年,泉港区深化拓展“深学争优、敢为争先、实干争效”行动,把“项目创优年”作为大拼经济、大抓发展的重要抓手,坚持“1357”工作思路(即围绕一条主线、紧扣三个目标、突出五项重点、落实“七个一”机制),抓早抓实项目建设,鼓足后劲、加压奋进,既比进度、比投资、比形象,也重产出、重效益、重品质,项目创优争先活动实打实、出成效。**一是抓开放招商。**2024年,我区签约正式合同招商项目126个、总投资1105.42亿元,招商综合考评连续三年进入全市优秀行列。其中总投资20亿元以上项目22个、完成年度目标的146.67%;瑞远生物科技、圣元牛磺酸、中有泰抗菌剂、北瑞化学原料药等一批民企项目顺利落地动建。**二是抓项目攻坚。**深化拓展“深学争优、敢为争先、实干争效”行动,始终把项目建设作为全区第一重点工作,摆在突出位置,持之以恒狠抓不懈。2024年我区共确定重点项目242个、总投资1780.15亿元、年度计划投资309.96亿元。省、市、区三级重点项目总体均超序时推进。其中,242个区级重点项目完成投资310.04亿元、完成年度计划的100.02%、超序时进度0.02个百分点;42个市级重点项目完成投资191.15亿元、完成年度计划的101.4%、超序时进度1.4个百分点;14个省级重点项目完成投资135.38亿元、完成年度计划的109.82%、超序时进度9.82个百分点。年度新开工项目153个,竣工投产项目89个。**三是抓产业布局。**坚持重龙头、强品牌、铸链条,全力推动石化产业向高端、高性能、高附加值发展。

依托盛屯碳酸锂、佑达湿电子化学品、宇极新材料一期等项目，做大做强电子化学园区；以光启原料药、瑞远功能性新材料、圣元环保牛磺酸、赛诺邦格生物医药等项目为基础，打造生物医药园区。

（二）关于“优化服务,强化保障,增强项目建设攻坚合力”的办理情况。坚持“项目为王、企业为本、效率至上”，全力提供要素保障。**一是用地赋能。**建立健全批而未供、闲置土地处置机制，督促自然资源、林业等相关职能部门加快解决石化园区4000亩土地成片开发方案、林地等用地手续报批办理问题，完成土地报批2411.83亩、土地征收1518.287亩，有效保障了盛屯碳酸锂、美瑞新材料等一批重点项目建设用地需求。**二是资金赋能。**抢抓政策机遇，全面深化政银企合作，创新推进政府投、联合投、社会投多元化投融资模式，全力争资争项和撬动社会资本。泉港石化工业区基础设施建设项目获得2024年度提前批专项债券资金6.7亿元。2024年新申报7个地方政府专项债资金项目通过国家两部委审核，累计资金需求达39.32亿元。**三是环境赋能。**为重点项目量身定制项目落地流程图，设立帮办代办中心，构建“全周期、一站式、保姆式”服务模式，坚持“一套人马服务到底”，深化“拿地即开工”“交地即交证”“零办证·即施工”“一会三函一书”等工作举措，项目审批时限平均压缩2/3，减少传递资料50%，减少办事流程38%。

（三）关于“压实责任,强化督查,确保项目建设提速增效”的办理情况。持之以恒抓前期、促开工、快建设，引导全区党员

干部全面提神、提标、提速、提质、提效，坚持问题导向、精准发力，形成推进项目攻坚的强大合力。一是对单收账。按照“前期项目抓落地、落地项目抓开工、开工项目抓进度、竣工项目抓达效”的节点思路，紧盯项目建设计划落实，科学制定项目推进“路线图”“时间表”“责任人”，把任务细化到天，倒排工期、挂图作战，确保项目环环相扣、压茬推进。如百宏化学新材料项目积极争取上级加大支持力度，完成环评和能评办理，抓紧推进、加快实施。二是分类调度。实行项目建设“分级分类调度”制度、“项目指挥部+工作专班”推进机制，特别是对重点项目进行集体“会诊”、分类施策、划片包干，集中力量破解难点、及时打通堵点。如益海嘉里系列项目通过采取“集中会诊”“点题交办”的模式，高效解决了益海嘉里烘焙园、酵母等项目的土地报批、用地征迁、土方清运等问题，并协调蛋鸡养殖项目租地、用地问题，提高了项目建设的进度与效率。三是闭环落实。建立重点项目问题清单、任务清单、责任清单“三张清单”的工作机制，一个一个攻坚，让项目轻装上阵，建立问题协调、调度、跟踪、落实、销号全流程管理机制，建立重点项目建设调度闭环落实机制，采取信息汇总、蹲点调研、实地查看等方式，确保事事有着落、有落实，现已发出5张任务清单涉及38个项目、90项具体任务，进行18次收账跟踪督促。

二、下一步工作打算

办理好区人大常委会的审议意见，既是政府应当履行的职责，也是政府改进自身工作的需要。下一步，区政府将在区人大

常委会的指导和帮助下，持续深化拓展“三争”行动，开展2025“项目提效年”活动，加快推进“三城建设”。

（一）保持高歌猛进的好势头。一是锚定“奋勇争先、再上台阶”总体思路，力争GDP增长8%以上、固投增长10%以上；二是紧扣“提前一个月完成重点项目年度投资计划”目标，力争获得全省项目建设正向激励；三是围绕“年度招引项目投资额超800亿元”目标，力争招商考评连续四年蝉联全市“优秀”；四是延伸锂电池、电子化学、生物医药等新兴产业链条，加快推动北瑞药业、中交天和等项目落地，持续完善“1+1+N”现代产业体系。

（二）形成击鼓奋进的好氛围。一是在攻坚目标上，加密调度、盯紧盯牢，紧盯开工节点，倒排工期、进度，做到以周保旬、以旬保月、以月保季；二是在攻坚安排上，合理统筹长期和短期的目标，把全年目标细化到季度、到月，对一些重点项目，要能快则快、应快尽快；三是在攻坚推进上，一季度比“开门红”、二季度比“双过半”、三季度比“攻坚”、四季度比“收官”。

（三）践行项目推进的好机制。一是推进机制落细落实。在全面落实“七个一”服务保障机制基础上，进一步健全重点项目问题清单、任务清单、责任清单“三张清单”调度机制，建立“项目提效年”“七个一”推进机制；二是审批服务能快则快。针对“重中之重”项目绘制要素保障流程图，清晰呈现项目从立项、规划审批、土地供给、资金筹措、施工建设到竣工验收的全链条流程和责任；三是要素保障应保尽保。专项建立项目要素保障台

账，科学规划年度土地供应方案，推行关键审批节点并联作业，提升审批效率，加速土地供应节奏；**四是**帮督问责双向促动。对项目建设开展“晾晒比拼”，围绕业绩、服务、贡献、位次、进步等维度展开比拼，遴选优质项目观摩学习，邀先进单位分享经验、后进单位表态整改，营造比学赶超浓厚氛围。

泉州市泉港区人民政府

2025年3月17日

（此件主动公开）

泉港区人民政府办公室

2025年3月17日印发